



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg J.F. Kennedy 11

St-1013/2024

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maja Praljak, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PC Vir d.o.o. u stečaju, Zagreb, Božidarevićeva ulica 13, OIB: 03544799376, dana 29. siječnja 2026.,

riješio je

I Pozivaju se na očitovanje vjerovnici stečajne mase, stečajni upravitelj i stečajni vjerovnici o prijedlogu da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka.

II Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom PC Vir d.o.o. u stečaju, Zagreb, Božidarevićeva ulica 13, OIB: 03544799376, za dan:

**20. veljače 2026. u 10,00 sati**

s dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
2. Donošenje odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka po čl. 293. Stečajnog zakona – poziv na očitovanje.

III Skupština vjerovnika održati će se istovremeno:

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Kennedyev trg 11, soba  
118, I kat,

i

na daljinu uz korištenje audio vizualnih uređaja i tehnološke platforme za komunikaciju na daljinu Microsoft Teams, u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13 i 89/14, 70/19, 80/22 i 114/22; dalje: ZPP) u vezi čl. 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; dalje: SZ), primjenom odredba Pravilnika o održavanju ročišta na daljinu („Narodne novine“ broj: 154/22; dalje: Pravilnik), sve putem poveznice:

<https://teams.microsoft.com/meet/31787455687465?p=RmATo4RR7XUSPVzvVO>

IV Sudionici postupka, koji će ročištu pristupiti na daljinu, ročištu pristupaju se na sljedeći način:

- osobe koje imaju instaliranu aplikaciju Microsoft Teams - putem aplikacije Microsoft Teams
- osobe koje nemaju instaliranu aplikaciju Microsoft Teams – putem poveznice iz točke I izreke ovog rješenja, u kojem slučaju se koristi jedan od internetskih preglednika Google Chrome/Firefox/Safari/Edge i sl.

Napominje se da nije nužno instalirati aplikaciju Microsoft Teams već je i bez nje moguće uredno pristupiti i sudjelovati na ročištu, za što je potrebno osigurati jedan od navedenih internetskih preglednika najnovije generacije.

V Upozoravaju se stranke da ukoliko na ročištu kojem prisustvuju na daljinu trebaju predati određenu dokumentaciju, ista se tijekom ročišta može predati u PDF formatu putem elektroničke pošte na e-mail adresu: nikolina.krunic@tszg.pravosudje.hr (čl. 6. st. 2. podst. 4. Pravilnika).

VI Upozoravaju se sudionici postupka koji ročištu pristupaju na daljinu da su dužni obavijestiti sud ako zbog zdravstvenih razloga (oštećen sluh, poteškoće s govorom, sljepoća ili slabovidnost) ili drugih razloga ne mogu sudjelovati na ročištima koje se održavaju na daljinu (čl. 6. st. 3. Pravilnika).

Ukoliko sudionici postupka imaju tehničke poteškoće zbog kojih su spriječeni sudjelovati na ročištu na daljinu, o istome mogu obavijestiti sud na e-mail adresu: nikolina.krunic@tszg.pravosudje.hr ili na broj telefona 00385 1 4897222 (čl. 6. st. 2. podst. 5. Pravilnika).

Ako sudionik postupka ne obavijesti sud o tehničkim poteškoćama zbog kojih ne može pristupiti ročištu smatrat će se da je neopravdano izostao s ročišta (čl. 9. st. 7. Pravilnika).

Svaki sudionik postupka može pristupiti na ročište u zgradi suda, kao što je naznačeno u točki IV izreke ovog rješenja.

VII Ovo rješenje s poveznicom iz točke III izreke objaviti će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

#### Obrazloženje

1. Podneskom od 16. prosinca 2025., stečajni upravitelj obavijestio je sud o tome da postoji nedostatnost stečajne mase za pokriće troškova postupka stoga je predložio da sud obustavi i zaključi postupak primjenom odredbe čl. 293. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine broj: 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; dalje: SZ) dok se ne okonča postupak pred Općinskim sudom u Rijeci, posl. br. K-378/18.

2. Stečajna upraviteljica je pojasnila da je stečajni dužnik vlasnik tri nekretnine: nekretnine upisane u zemljišne – knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišno – knjižni odjel Opatija, zk. ul. 905, k.o. Mošćenice, k.č.br. 790/2, u naravi Maslinik, ukupne površine 61 m<sup>2</sup>; suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne – knjige Općinskog suda u Zadru, zemljišno – knjižni odjel Zadar zk. ul. 15762, k.o. Vir, k.č.br. 626, broj D.L. 11, u naravi Torina, pašnjak, ukupne površine 10196 m<sup>2</sup> i to 9. suvlasnički dio 987/2549; suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne – knjige Općinskog suda u Zadru, zemljišno – knjižni odjel Zadar zk. ul. 15906, k.o. Vir, k.č.br. 845, broj D.L. 11, u naravi Stara laterna, šuma, površine 2508 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1110/1, broj D.L. 13, u naravi Svrđljača pašnjak, površine 1036 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1112, broj D.L. 13, u naravi Svrđljača pašnjak, površine 533 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1114, broj D.L. 13, u naravi Svrđljača pašnjak, površine 603 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 4680 m<sup>2</sup> i to 5. suvlasnički dio 3/6.
3. Sve nekretnine su opterećene razlučnim pravom RH, Ministarstvo financija, Porezne uprave, te na njima postoji zabilježba privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja iz kaznenog postupka. Naime, na nekretninama stečajnog dužnika određena privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja na temelju Rješenja Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Kov-161/17 radi namirenja imovinsko – pravnog zahtjeva zbog koje mjere se nekretnine ne mogu prodavati u stečaju nego tek po okončanju kaznenog postupka. Kazneni postupak kod Općinskog suda u Rijeci br. K-378/18 je u fazi glavne rasprave i nije moguće prejudicirati trajanje postupka ali za pretpostaviti je kako će trajati još godinama.
4. Budući da se nekretnine stečajnog dužnika neće prodavati u stečaju sve dok traje kazneni postupak, stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka i predlaže se prema odredbi čl. 293. SZ-a pozvati vjerovnike stečajne mase, stečajnog upravitelja i skupštinu vjerovnika na očitovanje glede obustave i zaključenje stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za pokriće troškova stečajnog postupka nad dužnikom i uplatu predujma prema čl. 293. st. 3. Stečajnog zakona.
5. Tijekom postupka stečajna upraviteljica je navela da stečajni dužnik nema druge unovčive imovine, ali je podneskom od 28. listopada 2025. dostavila u spis Ugovor o zakupu nekretnine upisane u zemljišne – knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišno – knjižni odjel Opatija, zk. ul. 905, k.o. Mošćenice, k.č.br. 790/2, u naravi Maslinik, ukupne površine 61 m<sup>2</sup>; s društvom Golovachev trgovina d.o.o. Mlinari 1f, Mošćenice, OIB: 83242916974 po cijeni od 1,00 EUR po m<sup>2</sup> mjesečno, što iznosi 61,00 eur+pdv mjesečno uvećano za PDV sa zakupnikom Golovachev trgovina d.o.o. Budući da zakupnina mjesečno iznosi 61,00 eur+pdv dok, a da su mjesečni troškovi vođenja stečajnog postupka viši od prihoda, budući da samo troškovi knjigovodstva sami iznose 100,00 eura + PDV mjesečno u što nisu uključeni nikakvi drugi troškovi ovog postupka.
6. Stečajna upraviteljica je pojasnila da ukupno nastali nepodmireni troškovi iznose 6.004,30 eura, od čega troškovi knjigovodstva od 7/24 - 12/25 ( 100,00 eura + PDV x 18 mjeseci = 1.800,00 eura + pdv), u iznosu od 2.250,00 eura; nagrada stečajnoj upraviteljici prema Uredbi ( ukupni trošak) u iznosu od 2.000,00 eura; putni trošak stečajne upraviteljice ( ukupni trošak) u iznosu od 1.626,24 eura; troškovi platnog prometa, otvaranje i vođenje žiro – računa u iznosu od 128,00 eura.
7. Nadalje predvidivi troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u daljnjem tijeku stečajnog postupka za vremensko razdoblje od 6 mjeseci iznose

810,00 eura, od čega troškovi knjigovodstva za 6 mjeseci -750,00 eura, te troškovi platnog prometa 60,00 eura.

8. Stečajna upraviteljica ukazala je na to da je za potrebe stečajnog postupka angažirala stalne sudske vještake i procjenitelje za izradu procjena vrijednosti nekretnina i to za nekretnine na Viru gđa. Marija Jurić dipl.ing.agr., Zadar, stalni sudski vještak, po cijeni od 620,00 EUR, a za nekretninu u Mošćenicama Vanja Sinčić dipl.ing.arh., Opatija po cijeni od 500,00 EUR koji su dostavili najpovoljnije ponude. Troškove procjena u iznosu od 1.120,00 EUR platilo je društvo Vallis grupa d.o.o. Zagreb.
9. U odnosu na imovinu dužnika, odnosno stečajnu masu stečajnog dužnika mišljenje je suda da u ovom trenutku nema smisla nastavljati ovaj postupak i povećavati troškove, iz ranije navedenih razloga, koji se ukratko odnose na to da se nekretnine stečajnog dužnika ne mogu sada unovčavati radi određene privremene mjera zabrane otuđenja i opterećenja na temelju Rješenja Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Kov-161/17 (točka 3. obrazloženja ovog rješenja); da iako dužnik mjesečno prihoduje iznos od 61,00 eura na ime zakupnine (točka 5. obrazloženja ovog rješenja), samo njegovi mjesečni troškovi knjigovodstva koji iznose 100,00 eura +PDV prelaze prihodovani iznos, a tim je troškovima potrebno pribrojiti i sve ostale do sada nastale, kao i predvidive troškove postupka (točke 6. i 7. obrazloženja ovog rješenja). Budući da dužnik nema druge poznate unovčive imovine, a da se čekanjem dovršetka postupka pred kaznenim sudom nepotrebno povećavaju troškovi ovog stečajnog postupka, to je po mišljenju suda stečajni upravitelj opravdano i osnovano predložio da sud rješenjem obustavi i zaključi stečajni postupak, a da prije toga pozove na očitovanje vjerovnike stečajne mase, stečajnoga upravitelja i skupštinu vjerovnika da se o tome očituju. Ukoliko bi se vjerovnici stečajnog dužnika protivili prijedlogu za obustavom i zaključenjem predmetnog stečajnog postupka, potrebno je predujmiti troškove u ukupnom iznosu od 6.127,99 eura za nastavak postupka (riječ je o zbroju nastalih i predvidivih troškova - 6.004,30 eura + 810,00 eura umanjeno za 686,25 koji iznos se odnosi na devet mjeseci (3 zakupnine u 2025. godini i 6 predvidivih zakupnina u slučaju nastavka) svaka u iznosu od 61,00 euro + pdv prema ugovoru od 23. rujna 2025.).
10. Poziv na očitovanje objavljen je na e-Oglasnoj ploči suda primjenom odredbe čl. 293. st. 2. SZ-a.

Zagreb, 29. siječnja 2026.

Sutkinja:  
Maja Praljak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:  
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

DNA:

1. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30882-95b50**

Kontrolni broj: **0bfc5-2f58c-6a709**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.